**TERMO DE QUITAÇÃO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO**

Por meio do presente instrumento particular, de um lado (nome do(a) locador(a)), (nacionalidade), (estado civil), (profissão), inscrito(a) no CPF sob o nº (informar) e no RG nº (informar), residente e domiciliado(a) à (endereço), e de outro lado (nome do(a) locatário(a)), (nacionalidade), (estado civil), (profissão), inscrito(a) no CPF sob o nº (informar) e no RG nº (informar), residente e domiciliado(a) à (endereço), para todos os fins de direito e de comum acordo declaram e reconhecem que o contrato de locação do imóvel localizado à (endereço), iniciado em (data inicial) e encerrado em (data final), foi completamente adimplido por ambas as partes, de modo que os contratantes conferem mútua, ampla, irrestrita e irrevogável quitação de todo e qualquer crédito, débito ou obrigação decorrente da locação mencionada, nada mais havendo a reclamar.

E, por estarem justas e avençadas as partes, assinam o presente instrumento em duas vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

(município) - (UF), (dia) de (mês) de (ano).

(assinatura)  
(nome do(a) locador(a))

(assinatura)  
(nome do(a) locatário(a))

(assinatura)  
(nome da testemunha) - Testemunha  
CPF nº (informar)

(assinatura)  
(nome da testemunha) - Testemunha  
CPF nº (informar)